

Factsheet 'Bindende invloed van middengroepen in gemengde buurten'

VerDuS-programma

Titel onderzoek

Kernwoorden

Projectleider, universiteit

Amsterdam

Partners

Looptijd

Kennis voor Krachtige Steden

Bindende invloed van middengroepen in gemengde buurten: Hoe kan gentrification bijdragen aan vertrouwen?

Inkomensdiversiteit leidt tot meer vertrouwen

Prof. dr. Jan Willem Duyvendak, Universiteit van

Gemeente Amsterdam en Enschede

2008 - 2010

Aanleiding

Veel stedelijke vernieuwing in Nederland is gericht op het opwaarderen van economisch vervallen buurten (gentrification). Gentrification gebeurt door middel van het verruimen van het koopaanbod. Dit moet bijdragen aan sociale menging en aan een evenwichtigere woningvoorraad. Maar wat betekent de toename van middengroepen voor het vertrouwen in de buurt en in buurtbewoners?

Toelichting

Het onderzoek is uitgevoerd in Amsterdam en Enschede. In Amsterdam werd het onderzoek uitgevoerd in twee voormalige arbeidersbuurten: de Kinkerbuurt-Noord en de Oosterparkbuurt, waar een 'milde' vorm van gentrification is geïntroduceerd. Hangt de uitbreiding van het aandeel koopwoningen samen met buurtvertrouwen, en wat verklaart een positieve of negatieve samenhang?

In Enschede is het onderzoek uitgevoerd in wijken met een meer dan gemiddelde toename van koopwoningen in de afgelopen jaren. Er is vooral gekeken naar de opvattingen van bewoners. Daarnaast is gekeken naar de mogelijke invloed van (allochtone of autochtone) middengroepen op de integratie van allochtonen in de buurt. En naar de mogelijke invloed van allochtone middengroepen op het vertrouwen en integratie in de buurt.

Uitkomsten

Door meer inkomensdiversiteit krijgen bewoners meer vertrouwen in de buurt. Zeker bij een geleidelijke toename van koopwoningen. Dat is de belangrijkste conclusie van dit onderzoek. Het tempo waarmee een overmaat aan goedkope huurwoningen wordt omgezet, is wel belangrijk. Een geleidelijke toename van koopwoningen voorkomt een schokeffect onder bewoners, waardoor deze weinig problemen hebben met de veranderde bevolkingssamenstelling.

Publicaties

Eindrapport Enschede 'Inkomensdiversiteit en vertrouwen in buuren en in de buurt'

Eindrapport Amsterdam 'Meer inkomensdiversiteit, meer buurtvertrouwen?'

